

# 福岡芸術センター 短期利用プランのお知らせ！

福岡芸術センターでは長期出張の方や就職活動を行う学生のために月額プランを紹介しております。家具家電付のためカバンひとつで入居可能です！  
駐車場もご用意しておりますのでお気軽にお問い合わせください。



(例) Eタイプ 1LDK



(例) Dタイプ 2LDK

## ○お部屋タイプ別料金表○

お部屋タイプ	Aタイプ(1001) 1R: 40.3㎡	Eタイプ(305) 1LDK: 56.4㎡	Dタイプ(704) 2LDK: 65.4㎡
1ヶ月	136,000円	171,000円	194,000円
3ヶ月 (月単価)	368,000円 (122,700円)	455,000円 (151,500円)	518,000円 (172,000円)
6ヶ月 (月単価)	714,000円 (119,000円)	883,000円 (147,200円)	1,005,000円 (167,500円)

(上記料金に含まれるもの)

- ・ 賃料、共益費
- ・ 家具使用料：ベッド、マットレス、リビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブル、チェア、カーテン、リネン一式
- ・ 家電使用料：液晶TV・電話機・インターフォン・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯乾燥機・照明器具 他
- ・ 退居後部屋クリーニング費、リネンクリーニング費
- ・ 水道使用料：20㎡/月まで、電気使用料：300kw/月まで
- ・ 借家人賠償保険

## ○契約条件○

契約形式：定期借家契約（※期間満了により契約が終了します）

入居審査：あり

敷金：1ヶ月（※賃料全額前払いの場合は、0.5ヶ月）

敷引き：なし 礼金：なし

仲介手数料：あり（月額賃料・契約期間による）別途お問合せ下さい。

## ○その他注意事項○

駐車場・追加の備品等については別途ご相談ください。

入居審査・契約期間等により連帯保証人が必要となる場合がございます。

水道料金・電気料金は上限を超えた場合は、追加料金が発生します。



「JR博多駅」徒歩10分・「バス停住吉」徒歩1分！！近くにコンビニ・ロイヤルホストもあります！

お部屋から住吉神社の外観もご覧いただけます！

内見をご希望の方は下記問い合わせ先までご連絡下さい。

東京都知事(3)第85478号 株式会社エバンジェリスタ  
〒163-1408 東京都新宿区西新宿3-20-2 東京オペラシティタワー8F  
TEL:03-5354-0777

【現地内見案内】福岡芸術センター(福岡都心共同住宅)

〒812-0018 福岡県福岡市博多区住吉3-1-18

お問合せ先 TEL:092-263-8488

■取引態様/媒介 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造  
規模/地上15階・地下1階 総戸数/112戸 竣工/2001年11月